

Prot.: _____/CN

CONTARINA SPA

Sede in Lovadina di Spresiano – Provincia di Treviso

REPUBBLICA ITALIANA

**CONTRATTO TRA CONTARINA SPA E _____ PER IL
SERVIZIO PUBBLICO DI GESTIONE DEI MATERIALI
CONTENENTI AMIANTO. (CIG _____).**

L'anno _____ (_____), il giorno ____ (_____) del mese di _____,
è redatta la presente scrittura privata, in unico originale, da valere ad
ogni effetto di legge, tra i signori: =====

- _____ nat_ a _____ il __/__/____ - C.F. _____, _
quale interviene nel presente atto in qualità di _____ di
Contarina Spa con sede legale ed amministrativa in via Vittorio
Veneto 6, Lovadina di Spresiano (TV), C.F. e P. IVA 02196020263, in
esecuzione della delibera CdA del __/__/____, d'ora in avanti anche
solo **Contarina**; =====

- _____ nat_ a _____ (____) il _____ (C.F.
_____) _ quale interviene nel presente atto in
qualità di _____, giusto l'atto _____,
della _____ (se del caso: mandataria del R.T.I. con
_____ e _____, raggruppamento costituito con atto
_____), con sede legale in _____, n. ____ a
_____ (____) ed attuale sede amministrativa in
_____, n. ____ a _____ (____), partita I.V.A. n.

_____, d'ora in avanti denominata anche e semplicemente
Appaltatore; =====

PREMESSO CHE

- con propria delibera del __/__/____ il C.d.A. di Contarina approvava la documentazione ed indiceva la procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento dell'appalto in oggetto; =====
- scaduto il termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono state valutate, nel rispetto di quanto stabilito dal disciplinare di gara, le n. __ offerte pervenute, individuando la migliore in quella presentata da _____; =====
- con propria delibera del __/__/____, il C.d.A. di Contarina prendeva atto delle risultanze di gara e approvava i relativi verbali, aggiudicando in via definitiva l'appalto in oggetto a _____; =
- in data __/__/____ Contarina comunicava ai partecipanti l'esito della procedura di gara d'appalto; =====
- alla data odierna non sono pervenuti ricorsi per l'annullamento né richieste di sospensione del provvedimento di aggiudicazione definitiva sopra citato; =====
- sono stati effettuati i controlli di legge e acquisita la necessaria documentazione prodromica alla stipula del presente contratto¹; ===

**Premesso quanto sopra e riconosciuto che è intenzione
delle parti tradurre in formale contratto la reciproca**

¹ Ovvero: "al fine di dare certezza ai rapporti discendenti dall'aggiudicazione dell'appalto in parola, il presente contratto è sottoscritto nelle more del completamento dei già avviati controlli di legge circa il possesso in capo all'Appaltatore dei requisiti richiesti, dando atto che un eventuale esito negativo degli stessi comporterà la risoluzione del (il recesso dal) presente contratto ai sensi e con gli effetti di legge";

volontà di obbligarsi, si conviene e si stipula quanto segue:

art. 1) **PREMESSA.** - La Premessa e gli atti ivi citati, pur se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto. =====

art. 2) **OGGETTO.** - Contarina affida all'Appaltatore, che accetta, l'esecuzione in appalto dei servizi di: =====

_____ ²

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel pieno rispetto di quanto stabilito dal CSA e dall'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara, documenti qui richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente contratto ed allegati al medesimo mediante deposito nel relativo fascicolo del contratto, agli atti di Contarina. =====

art. 3) **DURATA.** - Il presente contratto ha una durata di 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dal __/__/____ e fino al __/__/____. =====

Contarina si riserva l'opzione di prolungare il presente contratto, per una o più volte, per un periodo massimo complessivamente uguale a 12 (dodici) mesi, alle stesse condizioni contrattuali. =====

Tale opzione sarà comunicata all'Appaltatore – che si impegna fin d'ora ad accettarla – con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni.

Allo scadere del contratto l'Appaltatore deve garantire la prosecuzione del servizio, alle stesse condizioni allora vigenti, per un

² descrivere sinteticamente l'oggetto del contratto

massimo di ulteriori sei mesi nell'eventuale mora del subentro del nuovo appaltatore. =====

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, D.Lgs. 50/2016 è prevista la revisione annuale dei prezzi in base alla variazione media annuale dell'indice F.O.I.. =====

art. 4) **IMPORTO CONTRATTUALE E PAGAMENTO.** -

L'importo contrattuale stimato per i 24 mesi di durata certa dell'appalto è pari ad Euro _____, __ (diconsi _____ / __) + IVA, calcolato applicando al prezzo posto a base di gara pari ad Euro 224.000,00 + Iva il ribasso del __, __% offerto dall'Appaltatore. Lo stesso ribasso è applicato a ciascuna voce dell'elenco prezzi allegato al CSA. =====

Contarina liquida all'Appaltatore il corrispettivo delle sole prestazioni effettivamente e regolarmente eseguite, sulla base dell'elenco prezzi risultante dall'offerta di gara, dietro presentazione di regolare fattura mensile. Il pagamento delle fatture debitamente compilate, documentate (allegando l'originale della 4^ copia del formulario e, nel caso di eventuale trasporto transfrontaliero, copia del documento di movimento) e autorizzate, avviene con fondi propri entro 30 (trenta) giorni d.f.f.m.. =====

In caso di ritardo nel suddetto pagamento imputabile a Contarina, l'Appaltatore ha diritto a percepire interessi moratori conteggiati ai sensi del D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231. Tutti i pagamenti sono comunque subordinati alla positiva verifica della regolarità contributiva attestata da valido DURC, e dalla consegna dei documenti relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Contarina,

inoltre, al fine del pagamento di corrispettivi superiori ad euro 10.000, procederà in ottemperanza alle disposizioni previste dall'art.48-bis del D.P.R. 602 con le modalità di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 18 gennaio 2008 n. 40. =

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, L. 136/2010, si dà atto che il pagamento del corrispettivo avverrà esclusivamente tramite bonifico bancario, pena la nullità del presente contratto, sul conto corrente dedicato i cui estremi sono: IBAN _____ . =====

I soggetti delegati dall'Appaltatore ad operare su tale conto corrente sono: _____, C.F. _____. =====

L'Appaltatore deve tempestivamente comunicare a Contarina ogni variazione relativa ai suddetti dati. =====

art. 5) **INADEMPIMENTI E PENALITA'**. – Contarina vigila sulla corretta esecuzione dei servizi eseguiti da parte dell'Appaltatore. ==

In caso di inadempienza agli obblighi contrattuali assunti, l'Appaltatore, oltre all'obbligo di ovviare nel più breve tempo possibile, e comunque non oltre il termine richiesto da Contarina, fermo restando le altre forme di responsabilità e fatta salva la risarcibilità dell'eventuale maggior danno, è passibile dell'applicazione delle penalità (art. 1382 c.c.) indicate nell'art. 21, CSA. =====

Contarina procede alla formale contestazione dell'inadempimento all'Appaltatore nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla sua rilevazione. =====

Nel termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della contestazione l'Appaltatore ha facoltà di presentare a Contarina le proprie giustificazioni per iscritto. =====

Acquisite e qualora valutate negativamente le giustificazioni presentate dall'Appaltatore, ovvero decorso inutilmente detto termine, Contarina procede all'applicazione delle penali come sopra determinate. =====

Non si applica alcuna penalità nel caso in cui i servizi non siano effettuati per oggettive cause di forza maggiore, che comunque devono essere debitamente documentate dall'Appaltatore. =====

L'importo della penale è normalmente detratto dalla prima fattura in scadenza ovvero, se non capiente, anche dalle successive fatture fino a completa compensazione della somma a tal titolo dovuta dall'Appaltatore, ovvero rivalendosi sulla garanzia definitiva. =====

art. 6) **RISOLUZIONE CONTRATTUALE.** – Fatte salve le cause di risoluzione contrattuale previste dalla vigente legislazione, Contarina può procedere alla risoluzione del presente contratto ex art. 1456 C.C. (clausola risolutiva espressa) allorché si verifichi una o più delle seguenti ipotesi: =====

a. grave negligenze o deficienze del servizio regolarmente accertate e contestate che, a giudizio di Contarina, compromettano gravemente l'efficienza e/o l'efficacia del servizio, o siano tali da determinare rischi igienico-sanitari e/o ambientali ritenuti gravi, in quest'ultimo caso sentito il parere del Settore Igiene Pubblica della Azienda U.L.S.S. competente per territorio o di altro organismo competente in materia ambientale; =====

b. mancato rispetto di quanto stabilito nell'art. 22, CSA; =====

c. mancato reintegro della garanzia definitiva ove previsto; =====

d. mancata assunzione o ripresa del servizio alla data stabilita; =====

- e. impedimento in qualsiasi modo del potere di controllo da parte di Contarina; =====
- f. impiego di personale o mezzi non autorizzati (es.: per mancanza della documentazione ADR); =====
- g. violazione dell'obbligo di sollevare e tenere indenne Contarina o l'utenza da qualsiasi azione intentata da terzi; =====
- h. conferimento dei rifiuti in impianti diversi da quelli autorizzati da Contarina; =====
- i. applicazione di penalità, nell'arco di un trimestre, per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale riferito a tale periodo. =====
- j. per violazione della disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010; =====
- k. per violazione della clausola 231 di cui al successivo art. 13. =====

In ogni caso di risoluzione per inadempimento dell'Appaltatore, Contarina procede all'incameramento della garanzia definitiva e l'Appaltatore è tenuto all'integrale risarcimento dei danni, ivi compresi i maggiori costi derivanti dall'esecuzione d'ufficio, e al rimborso di tutte le maggiori spese che derivassero a Contarina per effetto della risoluzione stessa. =====

Le parti convengono che Contarina possa compensare il credito a titolo di risarcimento danni con quanto dovuto all'Appaltatore per le prestazioni regolarmente eseguite. =====

art. 7) **SUBENTRO NUOVO GESTORE.** - Nel caso in cui a Contarina dovesse subentrare un altro soggetto nella gestione del servizio in oggetto, l'Appaltatore sarà tenuto a proseguire

l'esecuzione delle prestazioni in oggetto alle medesime condizioni contrattuali. =====

art. 8) **ESECUZIONE D'UFFICIO.** – Qualora si verificano inadempienze contrattuali e/o la sospensione anche parziale dei servizi, e ove l'Appaltatore inadempiente (regolarmente diffidato) non ottemperi agli ordini scritti ricevuti entro un termine ultimativo stabilito da Contarina, quest'ultima può eseguire d'ufficio i servizi necessari al regolare andamento dell'appalto, direttamente ovvero mediante altro operatore economico. =====

Contarina, oltre alle eventuali penalità, si rivale nei confronti dell'Appaltatore di tutte le maggiori spese, dirette o indirette, sostenute per l'esecuzione d'ufficio dei suddetti servizi, la cui attestazione avviene sulla base delle relative fatture e/o note di spesa, mediante trattenuta sul primo pagamento utile o rivalendosi sulla garanzia definitiva, impregiudicata la facoltà di Contarina di ogni azione e/o determinazione in ogni sede, per il risarcimento dei danni.

art. 9) **INTERPRETAZIONE DEGLI ATTI CONTRATTUALI E CONTROVERSIE.** - In caso di discordanza o incertezza nell'interpretazione della volontà contrattuale va preferita l'interpretazione che consente la migliore e più tempestiva realizzazione degli interessi pubblici perseguiti da Contarina, ai sensi del presente contratto e degli artt. 177 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006, secondo i principi dell'efficacia, dell'efficienza, dell'economicità, della trasparenza e del coordinamento dei vari servizi in appalto. =====

Ove non si raggiunga un accordo interpretativo in conformità ai criteri sopra descritti, Contarina stabilisce l'interpretazione più conforme e dà ogni conseguente ordine e/o direttiva, ai quali l'Appaltatore deve dare immediata esecuzione, impregiudicata ogni diversa interpretazione e pretesa dell'Appaltatore, che questi può fare valere nell'opportuna sede giudiziale. =====

Qualunque contestazione potesse sorgere o manifestarsi nel corso del servizio non dà mai diritto all'Appaltatore di assumere decisioni unilaterali, quali la sospensione, la riduzione o la modificazione del servizio né di disattendere gli ordini e/o le direttive impartite da Contarina. =====

Le parti concordano che la competenza territoriale in ordine a qualsiasi causa dovesse tra loro insorgere sull'interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto è riservata in via esclusiva al foro di Treviso. =====

art. 10) **GARANZIA DEFINITIVA.** - A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, del risarcimento di eventuali danni o del rimborso di spese che Contarina dovesse sostenere per inadempienze o per cattiva esecuzione delle prestazioni oggetto del presente accordo, l'Appaltatore presta a favore di Contarina apposita garanzia definitiva ex art. 103, D.Lgs. 50/2016 pari al __% dell'importo contrattuale stimato di cui al precedente articolo 4, ovvero per un massimale di Euro _____, mediante _____ n. _____ emessa da _____ di _____, in data __/__/__, con conseguente automatico

svincolo della garanzia provvisoria presentata in sede di partecipazione alla procedura di gara. =====

A seguito del progressivo svincolo parziale della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, c. 5, D.Lgs. 50/2016, l'Appaltatore deve subito consegnare a Contarina copia della nuova garanzia. ===

art. 11) **DOMICILIO CONTRATTUALE.** - Per tutti gli effetti contrattuali deve intendersi come domicilio dell'Appaltatore la relativa sede amministrativa indicata nell'offerta di gara, anche se divergente da quella legale, salvo che per le notificazioni da eseguirsi tramite ufficiale giudiziario per le quali troveranno normale applicazione le disposizioni del Codice Civile. =====

Ogni comunicazione e notificazione da parte dell'Appaltatore a Contarina si intenderà validamente inoltrata se effettuata presso la sede legale ed amministrativa sita in Via Vittorio Veneto n. 6 a Lovadina di Spresiano (TV). =====

In caso di variazioni dei suddetti indirizzi ciascuna parte si impegna a subito darne notizia all'altra tramite raccomandata a/r ad ogni senso ed effetto di legge. =====

art. 12) **SPESE CONTRATTUALI.** - La stipula del presente contratto - le cui spese, imposte e tasse (per scritturazione, copia, bolli, ecc.) sono totalmente a carico dell'Appaltatore - avviene mediante scrittura privata in unico originale con registrazione in caso d'uso. Consta il presente atto di n. __ fogli. =====

art. 13) **CLAUSOLA 231.** Preso atto dell'avvenuta adozione ed attuazione da parte di Contarina SpA del Modello organizzativo cd. 231, l'Appaltatore si obbliga ad accettare ed osservare

nell'esecuzione del presente contratto i principi enunciati nel Codice Etico. =====

art. 14) **NORME DI RINVIO.** - Per tutto quanto non espressamente stabilito nel presente contratto, allegati compresi, si rinvia alle norme del Codice Civile e della normativa di settore se ed in quanto applicabili, *in primis* il D.Lgs. 50/2016. =====

Fatto, letto, approvato e sottoscritto,

CONTARINA SPA

IL _____

L'APPALTATORE

IL _____

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di espressamente accettare, in particolare, le seguenti clausole: =====

- articoli del C.S.A.: art. 5 ("Durata"); art. 21 ("Verifiche e penalità"); art. 22 ("Cessione del contratto"). =====

- articoli del presente contratto: art. 3 ("Durata"); art. 4 ("Importo contrattuale e pagamento"), art. 5 ("Inadempimenti e penalità"), art. 6 ("Risoluzione contrattuale"), art. 7 ("Subentro nuovo gestore"), art. 8 ("Esecuzione d'ufficio"), art. 9 ("Interpretazione degli atti contrattuali e controversie"), art. 12 ("Spese contrattuali"), art. 13 (Clausola 231").

L'APPALTATORE

IL _____
