

Prot.: _____

CONTARINA SPA

Sede in Lovadina di Spresiano – Provincia di Treviso

REPUBBLICA ITALIANA

**CONTRATTO TRA CONTARINA SPA E _____ PER IL
SERVIZIO PUBBLICO DI GESTIONE DEI MATERIALI
CONTENENTI AMIANTO. (CIG _____)**

L'anno _____ (____), il giorno ____ (____) del mese di _____,
è redatta la presente scrittura privata, in unico originale, da valere ad
ogni effetto di legge, tra i signori: =====

- **Michele Rasera** nato a Treviso il 07/09/1965 – C.F.
RSRMHL65P07L407V, il quale interviene nel presente atto in qualità
di Direttore e Legale Rappresentante di Contarina Spa, con sede
legale ed amministrativa in via Vittorio Veneto 6, Lovadina di
Spresiano (TV), C.F. e P. IVA 02196020263, in esecuzione della
delibera CdA del __/__/____, d'ora in avanti anche solo **Contarina**;

- _____ nat_ a _____ (____) il _____ (C.F.
_____) _____ quale interviene nel presente atto in
qualità di _____, giusto l'atto _____,
della _____ (se del caso: mandataria del R.T.I. con
_____ e _____, raggruppamento costituito con atto
_____), con sede legale in _____, n. ____ a
_____ (____) ed attuale sede amministrativa in
_____, n. ____ a _____ (____), partita I.V.A. n.

_____, d'ora in avanti denominata anche e semplicemente

Appaltatore; =====

PREMESSO CHE

- con propria delibera del __/__/____ il C.d.A. di Contarina approvava la documentazione ed indiceva la procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento dell'appalto in oggetto; =====

- scaduto il termine ultimo per la presentazione delle offerte, la Commissione di gara, nel rispetto di quanto stabilito dal disciplinare di gara, ha valutato le n. __ offerte pervenute, individuando la migliore in quella presentata da _____; =====

- con propria delibera del __/__/____, il C.d.A. di Contarina prendeva atto delle risultanze di gara e approvava i relativi verbali redatti dalla suddetta Commissione, aggiudicando in via definitiva l'appalto in oggetto a _____; =====

- in data __/__/____ Contarina comunicava ai partecipanti l'esito della procedura di gara d'appalto; =====

- alla data odierna non sono pervenuti ricorsi per l'annullamento né richieste di sospensione del provvedimento di aggiudicazione definitiva sopra citato; =====

- sono stati effettuati i controlli di legge e acquisita la necessaria documentazione prodromica alla stipula del presente contratto¹; ===

Premesso quanto sopra e riconosciuto che è intenzione

¹ Ovvero: "al fine di dare certezza ai rapporti discendenti dall'aggiudicazione dell'appalto in parola, il presente contratto è sottoscritto nelle more del completamento dei già avviati controlli di legge circa il possesso in capo all'Appaltatore dei requisiti richiesti, dando atto che un eventuale esito negativo degli stessi comporterà la risoluzione del (il recesso dal) presente contratto ai sensi e con gli effetti di legge";

**delle parti tradurre in formale contratto la reciproca
volontà di obbligarsi, si conviene e si stipula quanto segue:**

art. 1) **PREMESSA.** - La Premessa e gli atti ivi citati, pur se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto. =====

art. 2) **OGGETTO.** - Contarina affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione in appalto del servizio pubblico di gestione dei materiali contenenti amianto come esattamente descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto (CSA), da svolgersi nel territorio dei Comuni elencati nell'allegato n. 7 del medesimo CSA.

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire in maniera tale da raggiungere gli obiettivi fissati e nel pieno rispetto di quanto stabilito dal CSA e, ove migliorativa, dall'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara, documenti qui richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente contratto ed allegati al medesimo mediante deposito nel relativo fascicolo del contratto, agli atti di Contarina. =====

art. 3) **DURATA.** – Il presente contratto ha durata pari a 18 mesi, a decorre dal __.__.201__ e fino al __.__.201__². =====

Contarina si riserva l'opzione di prolungare il presente contratto, per una o più volte, per un periodo massimo complessivamente uguale alla durata iniziale, alle stesse condizioni contrattuali. =====

Tale opzione sarà comunicata all'Appaltatore – che si impegna fin d'ora ad accettarla – con un preavviso di almeno 60 (sessanta) giorni.

² Data presunta di avvio del servizio: 01/12/2013, e comunque al massimo entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto

art. 4) **IMPORTO CONTRATTUALE E PAGAMENTO. -**

L'importo complessivo stimato per la durata contrattuale di cui al c. 1 del precedente art. 3, non vincolante per Contarina, è di Euro _____ (_____) + IVA, calcolato applicando all'importo posto a base di gara il ribasso percentuale del __, __% offerto dall'Appaltatore in sede di gara. =====

Resta ferma la previsione dell'art. 115, D.Lgs. 163/06 in tema di revisione periodica dei prezzi. Nel caso non fossero disponibili i dati di cui all'art. 7, c. 4, lett. c) e comma 5 del D.Lgs. 163/06, e quindi non si potesse effettuare la revisione prezzi in base a tale procedura, la stessa sarà effettuata in base alla variazione media annuale dell'indice F.O.I.. =====

Contarina liquida all'Appaltatore il corrispettivo delle sole prestazioni effettivamente e regolarmente eseguite, sulla base dell'elenco prezzi risultante dall'offerta di gara, dietro presentazione di regolare fattura mensile. Il pagamento delle fatture debitamente compilate, documentate (allegando l'originale della 4^a copia del formulario e, nel caso di eventuale trasporto transfrontaliero, copia del documento di movimento) e autorizzate, avviene con fondi propri entro 30 (trenta) giorni d.f.f.m.. =====

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, L. 136/2010, si dà atto che il pagamento del corrispettivo avverrà esclusivamente tramite bonifico bancario, pena la nullità del presente contratto, sui conti correnti dedicati i cui estremi sono: =====

- IBAN _____ - _____; =====

- IBAN _____ - _____; =====

Il soggetto delegato dall'Appaltatore ad operare su tali conti correnti
è _____, C.F. _____. =====

L'Appaltatore deve tempestivamente comunicare a Contarina ogni
variazione relativa ai suddetti dati. =====

In caso di ritardo nel suddetto pagamento imputabile a Contarina,
l'Appaltatore ha diritto a percepire interessi moratori conteggiati al
tasso ufficiale di riferimento. In ogni caso eventuali, eccezionali ritardi
nei pagamenti dovuti a cause di forza maggiore non danno diritto
all'Appaltatore di pretendere indennità di qualsiasi specie, né di
chiedere lo scioglimento del contratto. =====

art. 5) **INADEMPIMENTI E PENALITA'**. – Contarina vigila sulla
corretta esecuzione dei servizi eseguiti da parte dell'Appaltatore,
verificando in particolare il rispetto della programmazione
settimanale dei ritiri dei rifiuti. =====

In caso di inadempienza agli obblighi contrattuali assunti,
l'Appaltatore, oltre all'obbligo di ovviare nel più breve tempo
possibile, e comunque non oltre il termine richiesto da Contarina,
fermo restando le altre forme di responsabilità e fatta salva la
risarcibilità dell'eventuale maggior danno, è passibile dell'applicazione
delle penalità (art. 1382 c.c.) indicate nell'art. 18 del Capitolato. =====

Contarina procede alla formale contestazione dell'inadempimento
all'Appaltatore mediante raccomandata o fax nel termine di 15
(quindici) giorni dalla sua rilevazione. =====

Nel termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della
contestazione l'Appaltatore ha facoltà di presentare a Contarina le
proprie giustificazioni per iscritto. =====

Acquisite e qualora valutate negativamente le giustificazioni presentate dall'Appaltatore, ovvero decorso inutilmente detto termine, Contarina procede all'applicazione delle penali come sopra determinate. =====

Non si applica alcuna penalità nel caso in cui i servizi non siano effettuati per oggettive cause di forza maggiore, che comunque devono essere debitamente documentate dall'Appaltatore. =====

L'importo della penale è normalmente detratto dalla prima fattura in scadenza ovvero, se non capiente, anche dalle successive fatture fino a completa compensazione della somma a tal titolo dovuta dall'Appaltatore, ovvero rivalendosi sulla cauzione definitiva. =====

art. 6) **RISOLUZIONE CONTRATTUALE.** – Fatte salve le cause di risoluzione contrattuale previste dalla vigente legislazione, *in primis* il venir meno dei requisiti di partecipazione alla procedura di gara da cui discende il presente contratto, Contarina può procedere alla sua risoluzione ex art. 1456 C.C. (clausola risolutiva espressa) allorché si verifichi una o più delle seguenti ipotesi, fermo restando il risarcimento dell'eventuale maggior danno: =====

a) grave negligenze o deficienze del servizio regolarmente accertate e contestate che, a giudizio di Contarina, compromettano gravemente l'efficienza e/o l'efficacia del servizio, o siano tali da determinare rischi igienico-sanitari e/o ambientali ritenuti gravi, in quest'ultimo caso sentito il parere del Settore Igiene Pubblica della Azienda U.L.S.S. competente per territorio o di altro organismo competente in materia ambientale; =====

- b) subappalto non autorizzato o cessione di crediti effettuata senza l'osservanza delle prescrizioni contenute nel D.Lgs. 163/06; =====
 - c) mancato reintegro della cauzione definitiva ove previsto; =====
 - d) mancata assunzione o ripresa del servizio alla data stabilita; =====
 - e) impedimento in qualsiasi modo del potere di controllo da parte di Contarina; =====
 - f) impiego di personale o mezzi non autorizzati (es.: per mancanza della documentazione ADR); =====
 - g) violazione dell'obbligo di sollevare e tenere indenne Contarina o l'utenza da qualsiasi azione intentata da terzi; =====
 - h) conferimento dei rifiuti in impianti diversi da quelli autorizzati da Contarina; =====
 - i) applicazione di penalità, nell'arco di un trimestre, per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale riferito a tale periodo. =====
 - j) per violazione della disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010; =====
 - k) per violazione della clausola 231 di cui al successivo art. 13. =====
- In ogni caso di risoluzione per inadempimento dell'Appaltatore, Contarina procede all'incameramento della cauzione definitiva e l'Appaltatore è tenuto all'integrale risarcimento dei danni, ivi compresi i maggiori costi derivanti dall'esecuzione d'ufficio, e al rimborso di tutte le maggiori spese che derivassero a Contarina per effetto della risoluzione stessa. =====

Le parti convengono che Contarina possa compensare il credito a titolo di risarcimento danni con quanto dovuto all'Appaltatore per le prestazioni regolarmente eseguite. =====

art. 7) **RISOLUZIONE ANTICIPATA DELL'APPALTO.** - Le parti si danno reciprocamente atto che qualora, in esecuzione di norme di legge ovvero per *factum principis*, la quantità annua di rifiuti gestiti tramite Contarina si dovesse ridurre di oltre il 20% rispetto a quella indicativa di cui all'allegato n. 2 del CSA, relativa all'anno 2012, il presente contratto potrà essere dichiarato risolto su istanza di ciascuna delle Parti, a far data dall'efficacia di tale provvedimento. In tale specifica ipotesi Contarina non riconoscerà all'Appaltatore alcun indennizzo. =====

Nel caso in cui a Contarina dovesse subentrare un altro soggetto, l'Appaltatore sarà tenuto a proseguire l'esecuzione delle prestazioni in oggetto alle medesime condizioni stabilite nel presente contratto.

art. 8) **ESECUZIONE D'UFFICIO.** – Qualora si verificano inadempienze contrattuali e/o la sospensione anche parziale dei servizi, e ove l'Appaltatore inadempiente (regolarmente diffidato) non ottemperi agli ordini scritti ricevuti entro un termine ultimativo stabilito da Contarina, quest'ultima può eseguire d'ufficio i servizi necessari al regolare andamento dell'appalto, direttamente ovvero mediante altro operatore economico. =====

Contarina, oltre alle eventuali penalità, si rivala nei confronti dell'Appaltatore di tutte le maggiori spese, dirette o indirette, sostenute per l'esecuzione d'ufficio dei suddetti servizi, la cui attestazione avviene sulla base delle relative fatture e/o note di spesa,

mediante trattenuta sul primo pagamento utile o rivalendosi sulla cauzione definitiva, impregiudicata la facoltà di Contarina di ogni azione e/o determinazione in ogni sede, per il risarcimento dei danni.

art. 9) **INTERPRETAZIONE DEGLI ATTI CONTRATTUALI**

E CONTROVERSIE. - In caso di discordanza o incertezza ermeneutica nell'interpretazione della volontà contrattuale va preferita l'interpretazione che consente la migliore e più tempestiva realizzazione degli interessi pubblici perseguiti da Contarina, ai sensi del presente contratto e degli artt. 177 e seguenti del D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006, secondo i principi dell'efficacia, dell'efficienza, dell'economicità, della trasparenza e del coordinamento dei vari servizi in appalto. =====

Ove non si raggiunga un accordo interpretativo in conformità ai criteri sopra descritti, Contarina stabilisce l'interpretazione più conforme e dà ogni conseguente ordine e/o direttiva, ai quali l'Appaltatore deve dare immediata esecuzione, impregiudicata ogni diversa interpretazione e pretesa dell'Appaltatore, che questi può fare valere nell'opportuna sede giudiziale. =====

Qualunque contestazione potesse sorgere o manifestarsi nel corso del servizio non dà mai diritto all'Appaltatore di assumere decisioni unilaterali, quali la sospensione, la riduzione o la modificazione del servizio né di disattendere gli ordini e/o le direttive impartite da Contarina. =====

Le parti concordano che la competenza territoriale in ordine a qualsiasi causa dovesse tra loro insorgere in ordine

all'interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto è riservata in via esclusiva al foro di Treviso. =====

art. 10) **CAUZIONE DEFINITIVA.** - A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, del risarcimento di eventuali danni o del rimborso di spese che Contarina dovesse sostenere per inadempienze o per cattiva esecuzione delle prestazioni oggetto del presente accordo, l'Appaltatore presta a favore di Contarina apposita cauzione definitiva ex art. 113, D.Lgs. 163/06 pari al ___% dell'importo contrattuale stimato di cui al precedente articolo 4, ovvero per un massimale di Euro _____, mediante _____ n. _____ emessa da _____ di _____, in data __/__/__, con conseguente automatico svincolo della cauzione provvisoria presentata in sede di partecipazione alla procedura di gara. =====

A seguito del progressivo svincolo parziale della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113, c. 3, D.Lgs. 163/06, l'Appaltatore deve subitamente consegnare a Contarina copia della nuova garanzia. =====

art. 11) **DOMICILIO CONTRATTUALE.** - Per tutti gli effetti contrattuali deve intendersi come domicilio dell'Appaltatore la relativa sede amministrativa indicata nell'offerta di gara, anche se divergente da quella legale, salvo che per le notificazioni da eseguirsi tramite ufficiale giudiziario per le quali troveranno normale applicazione le disposizioni del Codice Civile. =====

Ogni comunicazione e notificazione da parte dell'Appaltatore a Contarina si intenderà validamente inoltrata se effettuata presso la

sede legale ed amministrativa sita in Via Vittorio Veneto n. 6 a
Lovadina di Spresiano (TV). =====

In caso di variazioni dei suddetti indirizzi ciascuna parte si impegna a
subitaneamente darne notizia all'altra tramite raccomandata a/r ad ogni
senso ed effetto di legge. =====

art. 12) **SPESE CONTRATTUALI.** - La stipula del presente
contratto - le cui spese, imposte e tasse (per scritturazione, copia,
bolli, ecc.) sono totalmente a carico dell'Appaltatore - avviene
mediante scrittura privata con registrazione in caso d'uso. Consta la
presente scrittura privata di n. ____ fogli. =====

art. 13) **CLAUSOLA 231.** Preso atto dell'avvenuta adozione
ed attuazione da parte di Contarina SpA del Modello organizzativo
cd. 231, l'Appaltatore si obbliga ad accettare ed osservare
nell'esecuzione del presente contratto i principi enunciati nel Codice
Etico (documento attualmente scaricabile dal sito
<http://www.contarina.it/azienda.php>). =====

art. 14) **NORME DI RINVIO.** - Per tutto quanto non
espressamente stabilito nel presente contratto, allegati compresi, si
rinvia alle norme del Codice Civile e della normativa di settore se ed
in quanto applicabili, *in primis* il D.Lgs. 163/06. =====

Fatto, letto, approvato e sottoscritto,

CONTARINA SPA

IL DIRETTORE GENERALE

SIG. MICHELE RASERA

L'APPALTATORE

IL _____

SIG. _____

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di espressamente accettare, in particolare, le seguenti clausole: =====

- articoli del C.S.A.: art. 15 ("Oneri generali a carico dell'Appaltatore"); art. 16 ("Adempimenti e informazioni"); art. 17 ("Invio dati"); art. 18 ("Verifiche e penalità"); art. 19 ("Subappalto").

=====

- articoli del presente contratto: art. 3 ("Durata"); art. 4 ("Importo contrattuale e pagamento"), art. 5 ("Inadempimenti e penalità"), art. 6 ("Risoluzione contrattuale"), art. 7 ("Risoluzione anticipata dell'appalto"), art. 8 ("Esecuzione d'ufficio"), art. 9 ("Interpretazione degli atti contrattuali e controversie"), art. 12 ("Spese contrattuali").

L'APPALTATORE

IL _____

SIG. _____
